

1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Auf der Hub", Gemeinde Breitscheid, Gemarkung Breitscheid, Flur 11, (Blätter f. jede Maßnahme, jedes Flurstück, Zusatzbewertung pro Typ)

Nutzungstyp nach Anlage 3 KV						WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]		
ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung							vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10		
Teilfläche Nr.	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform			§30 LRT	Zus- Bew 2d					Sp. 3 x Sp. 4		Sp. 3 x Sp. 6		Sp. 8 - Sp. 10		
1	2a	2b			2c	2d	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
gliedern in 1. Bestand u. 2. n. Ausgleich						Übertr.v.Bl. Nr.											
1. Bestand vor Eingriff																	
Bilanzierungsbereich A (Bestand) (Grundlage 1)																	
F	1	06.220	Intensiv genutzte Weiden					21	5495			115395	0			115395	
Bilanzierungsbereich B (gemäß rechtskräftigem Bebauungsplan) (Grundlage 2)																	
L	2	11.221	Gärtnerisch gepflegte Anlagen, arten- und strukturarme Hausgärten					14	2130			29820	0			29820	
Bilanzierungsbereich C (gemäß rechtskräftigem Bebauungsplan)(Grundlage 2)																	
Ä	3	02.400	Neuanpflanzung von Hecken/Gebüsch heimisch, standortgerecht					27	900			24300	0			24300	
C	4	10.715	Völlig versiegelte Flächen (Dachflächen) (40% von 18.820 m²)					3	7528			22584	0			22584	
H	5	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster (10% von 18.820 m²)					3	1882			5646	0			5646	
E	6	10.530	Wasserdurchlässige Flächen (10% von 18.820 m²)					6	1882			11292	0			11292	
N	7	11.222	Gärtnerisch gepflegte Anlagen, arten- und strukturarme Hausgärten (40% von 18.820 m²)					14	7528			105392	0			105392	
B	Bilanzierungsbereich D (genehmigter Zustand)																
I	8	06.220	Intensiv genutzte Weiden					21	420			8820	0			8820	
L	Bilanzierungsbereich E (keine Bilanzierung)									6480							
A	Bilanzierungsbereich F (Bestand) (Grundlage 1)																
N	9	06.113 (B)	Feucht- und Nasswiesen (Sumpfdotterblumenwiesen)					59	25			1475	0			1475	
Z	10	06.340 (B)	Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität					35	6105			213675	0			213675	
	11	06.350	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden					21	5930			124530	0			124530	
	12	09.151	Artenarme Wegränder					29	310			8990	0			8990	
	13	10.510	Völlig versiegelte Flächen					3	440			1320	0			1320	
	14	10.670 (B)	Bewachsene Schotterwege					17	210			3570	0			3570	
	2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz																
	Bilanzierungsbereich A																
	15	06.350	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen					21		5495		0	115395			-115395	
	Bilanzierungsbereich B																
	16	06.340	Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität (abgemindert)					30		2130		0	63900			-63900	
	Bilanzierungsbereich C																
	17	02.400	Neuanpflanzung von Hecken/Gebüsch heimisch, standortgerecht					27		770		0	20790			-20790	
	18	06.350	Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen					21		775		0	16275			-16275	
	19	10.715	Dachflächen mit Regenwasserversickerung (40% von 18.175 m²)					6		7270		0	43620			-43620	
	20	10.530	Wasserdurchlässige Flächenbefestigung (20% von 18.175 m²)					6		3635		0	21810			-21810	

